

Phụ lục số 05

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY

(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020
của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán)



CÔNG TY CỔ PHẦN
XÂY DỰNG VÀ GIAO THÔNG
BÌNH DƯƠNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc

Số: 10/2025/CV-HĐQT

Bình Dương, ngày 24 tháng 07 năm 2025

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY (6 tháng đầu năm 2025)

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh

- Tên Công ty: CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG & GIAO THÔNG BÌNH DƯƠNG
- Địa chỉ: Lô G, Đường Đồng Khởi, Phường Bình Dương, Thành phố Hồ Chí Minh
- Điện thoại: 0274.2220888
- Email: info@becamexbce.com.vn Website: www.becamexbce.com.vn
- Vốn điều lệ: 350.000.000.000 VND (Ba trăm năm mươi tỷ đồng)
- Mã chứng khoán : BCE
- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Tổng Giám đốc.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: đã thực hiện.

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông:

Thông tin về cuộc họp và Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông :

STT	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung
1	01/2025/NQ-ĐHĐCĐTN	17/04/2025	Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông 2025

II. Hội đồng quản trị (Báo cáo 6 tháng đầu năm 2025):

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT):



Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu là thành viên HĐQT	Ngày không còn là thành viên HĐQT
1	Ông Đỗ Quang Ngôn	Chủ tịch HĐQT (nhiệm kỳ 2022-2027)	19/04/2023	17/04/2025
2	Ông Phan Hồng Cẩm	Thành viên HĐQT không điều hành (nhiệm kỳ 2022-2027)	19/04/2023	17/04/2025
3	Ông Nguyễn Thành Trung	Chủ tịch HĐQT (nhiệm kỳ 2022-2027)	17/04/2025	
4	Ông Nguyễn Kim Tiên	Thành viên HĐQT (nhiệm kỳ 2022-2027)	26/04/2022	
5	Ông Huỳnh Vĩnh Thành	Thành viên HĐQT không điều hành (nhiệm kỳ 2022-2027)	26/04/2022	
6	Ông Trần Thiện Thế	Thành viên HĐQT độc lập (nhiệm kỳ 2022-2027)	26/04/2022	
7	Bà Bùi Thị Thùy	Thành viên HĐQT không điều hành (nhiệm kỳ 2022-2027)	17/04/2025	

2. Các cuộc họp của Hội đồng quản trị:

Stt	Thành viên HĐQT	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lí do không tham dự họp
1	Ông Đỗ Quang Ngôn	4/7	57%	Từ nhiệm
2	Ông Phan Hồng Cẩm	4/7	57%	Từ nhiệm
3	Ông Nguyễn Thành Trung	3/7	43%	Thành viên HĐQT (nhiệm kỳ 2022-2027) từ ngày 17/04/2025
4	Ông Nguyễn Kim Tiên	7/7	100%	



5	Ông Huỳnh Vĩnh Thành	7/7	100%	
6	Ông Trần Thiện Thế	7/7	100%	
7	Bà Bùi Thị Thùy	3/7	43%	Thành viên HĐQT (nhiệm kỳ 2022-2027) từ ngày 17/04/2025

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng Giám đốc:

Hội đồng quản trị đã thực hiện việc kiểm tra giám sát hoạt động của Ban Tổng giám đốc trong việc điều hành sản xuất kinh doanh và triển khai các nghị quyết của ĐHCĐ và HĐQT trong năm 2024.

Ban Tổng giám đốc luôn chủ động đề xuất các giải pháp để đáp ứng các ảnh hưởng của yếu tố bên ngoài đến hoạt động kinh doanh của công ty.

Việc áp dụng hệ thống số hóa văn phòng điện tử giúp cho Hội đồng quản trị có thể giám sát tất cả các hoạt động kinh doanh của công ty.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị: Không có

5. Các Nghị quyết của Hội đồng quản trị (6 tháng đầu năm 2025):

STT	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung Content
1	01/2025/NQ-HĐQT	17/02/2025	- Thông qua các giao dịch, hợp đồng giữa Công ty và các bên có liên quan phát sinh trong năm 2025
2	02/2025/NQ-HĐQT	17/02/2025	- Thông qua kế hoạch tổ chức Đại hội cổ đông thường niên năm 2025.
3	03/2025/NQ-HĐQT	26/02/2025	- Thông qua chấp thuận cho Công ty con vay vốn tại Ngân hàng BIDV- CN Bình Dương.
4	04/2025/NQ-HĐQT	11/04/2025	- Thông qua nội dung các tài liệu trình Đại hội cổ đông năm 2025.
5	05/2025/NQ-HĐQT	06/05/2025	- Thông qua vay vốn và các hình thức cấp tín dụng khác tại Ngân hàng VCB- CN Tân Bình Dương.
6	06/2025/NQ-HĐQT	26/05/2025	- Thông qua miễn nhiệm chức vụ Phó Tổng giám đốc Công ty, và bổ nhiệm chức vụ thành viên Hội đồng thành viên Công ty Con.



7	07/2025/NQ-HĐQT	05/06/2025	- Thông qua việc dùng tài sản của Công ty để thế chấp cho Công ty con vay tại Ngân hàng BIDV.
---	-----------------	------------	---

III. Hoạt động của Ban kiểm soát:

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS):

STT	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS	Trình độ chuyên môn
1	Ông Nguyễn Hải Hoàng	Trưởng BKS (nhiệm kỳ 2022-2027)	26/04/2022	Thạc sĩ tài chính
2	Bà Huỳnh Thị Quế Anh	Thành viên BKS (nhiệm kỳ 2022-2027)	26/04/2022	Thạc sĩ kế toán
3	Bà Lê Thị Thùy Dương	Thành viên BKS (nhiệm kỳ 2022-2027)	19/04/2023	Cử nhân Kinh tế

2. Cuộc họp của BKS:

Stt	Thành viên BKS	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Ông Nguyễn Hải Hoàng	1/1	100%	100%	
2	Bà Huỳnh Thị Quế Anh	1/1	100%	100%	
3	Bà Lê Thị Thùy Dương	1/1	100%	100%	

3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Tổng Giám đốc điều hành và cổ đông:

Trong 6 tháng đầu năm 2025, Ban kiểm soát đã thực hiện hoạt động giám sát



như sau:

- Kiểm tra, giám sát việc tuân thủ quy định pháp luật, chấp hành Điều lệ công ty, và thực hiện Nghị quyết ĐHĐCĐ, HĐQT và Ban TGD.

- Giám sát việc tuân thủ các quy định về công bố thông tin.

- Thẩm tra báo cáo tài chính riêng và hợp nhất trong kỳ báo cáo của Công ty.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Tổng Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác.

Hội đồng quản trị và Ban Tổng giám đốc hỗ trợ cung cấp tài liệu, thông tin kịp thời cho Ban kiểm soát trong quá trình thực hiện chức năng và nhiệm vụ.

5. Hoạt động khác của BKS (nếu có): Không có.

IV. Ban Điều hành.

STT	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành/
1	Ông Nguyễn Kim Tiên	08/12/1967	Kỹ sư xây dựng	17/10/2022
2	Bà Hồ Minh Diễm Thúy	15/11/1976	CN kế toán, CN Kinh tế, Thạc sĩ Quản trị kinh doanh	17/10/2022
3	Ông Trần Nhật Khoa	13/10/1985	Kỹ sư xây dựng, Thạc sĩ Khoa học	25/02/2025
4	Ông Lý Tấn Trí	16/08/1966	Kỹ sư xây dựng	18/11/2022 – 26/05/2025

V. Kế toán trưởng



11/07/2025

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm
Lương Thị Quỳnh Hoa	06/04/1979	CN Kinh tế	27/09/2022

VI. Đào tạo về quản trị công ty:

Các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Ban Tổng giám đốc, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty thường xuyên tham gia các khóa học phổ biến về luật chuyên ngành, hướng dẫn Công bố thông tin theo quy định của pháp luật hiện hành.

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty niêm yết và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty.

1. Danh sách người có liên quan của công ty :



Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ/Mối liên hệ	Số ĐKDN/CCCD, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do
A	Người nội bộ của công ty							
I	Thành viên HĐQT							
1	Đỗ Quang Ngôn		Chủ tịch HĐQT	074067005789 cấp ngày 10/05/2021 nơi cấp CCS QLHC TTXH	Phường Bình Dương, TPHCM	19/04/2023	17/04/2025	Miễn nhiệm
2	Phan Hồng Cẩm		Thành viên HĐQT	034067007010 cấp ngày 13/04/2021 nơi cấp CCS QLHC TTXH	P.Phú Lợi, TPHCM	19/04/2023	17/04/2025	Miễn nhiệm
3	Nguyễn Thành Trung		Chủ tịch HĐQT	074072000915 cấp ngày 13/04/2021 nơi cấp CCS QLHC TTXH	Phường Thủ Dầu Một, TPHCM	17/04/2025		
4	Nguyễn Kim Tiên		Thành viên HĐQT	074067006211 cấp ngày 27/12/2021 nơi cấp CCS QLHC TTXH	Phường Tân Khánh, TPHCM	26/04/2022		
5	Huỳnh Vĩnh Thành		Thành viên HĐQT	074075005276 cấp ngày 18/10/2023 nơi cấp CCS QLHC TTXH	Phường Chánh Hiệp, TPHCM	26/04/2022		



Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ/Mối liên hệ	Số ĐKDN/CCCD, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do
6	Bùi Thị Thùy	033C231168	Thành viên HĐQT	036182020490 cấp ngày 12/11/2021 nơi cấp CCS QLHC TTXH	Phường Phú Lợi, TPHCM	17/04/2025		
7	Trần Thiện Thê		Thành viên HĐQT	070063001592 Cấp ngày: 27/04/2021 nơi cấp CCS QLHC TTXH	Phường Lái Thiêu, TPHCM	26/04/2022		
II	Thành viên BKS							
1	Nguyễn Hải Hoàng		Trưởng BKS	074091001527 cấp ngày 13/04/2021 tại CCS QLHC TTXH	Phường Thủ Dầu Một, TPHCM	26/04/2022		
2	Huỳnh Thị Quế Anh	004CA11072	Thành viên BKS	074184001145 Cấp ngày: 29/11/2024 Nơi cấp: BCA	Phường Phú Lợi, TPHCM	26/04/2022		
3	Lê Thị Thùy Dương		Thành viên BKS	074189001014 Cấp ngày: 13/04/2021 Nơi cấp: CCS QLHC TTXH	Phường Phú Lợi, TPHCM	19/04/2023		
III	Ban Tổng giám đốc							
1	Nguyễn Kim Tiên		Tổng giám đốc	074067006211 cấp ngày 27/12/2021 nơi cấp CCS QLHC TTXH	Phường Tân K Hánh, TPHCM	17/10/2022		



Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ/Mối liên hệ	Số ĐKDN/CCCD, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do
2	Hồ Minh Diễm Thúy		Phó Tổng giám đốc	074176008852 ngày cấp 22/11/2024 nơi cấp CCS QLHC TTXH	Phường Phú Lợi, TPHCM	17/10/2022		
3	Trần Nhật Khoa		Phó Tổng giám đốc	074085000198 cấp ngày 09/12/2024 nơi cấp Bộ Công An	Phường Hòa Lợi, TPHCM	25/02/2025		
4	Lý Tân Tri		Phó Tổng giám đốc	070066000006 cấp ngày 04/07/2016 Nơi cấp CCS ĐKQL DLQG	Hóc Môn, TPHCM	18/11/2022	26/05/2025	Miễn nhiệm
IV	Người quản lý khác							
1	Lương Thị Quỳnh Hoa		Kế toán trưởng	034179014170 ngày cấp 01/09/2021 nơi cấp CCS QLHC TTXH	Phường Thủ Dầu Một, TPHCM	27/09/2022		
2	Phạm Viết Yên		Trưởng ban Kiểm toán nội bộ	074181009165 ngày cấp 01/09/2021 nơi cấp CCS QLHC TTXH	Phường Bình Dương, TPHCM	02/03/2023		
B.	Công ty con của công ty							



Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ/Mối liên hệ	Số ĐKDN/CCCD, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do
1	Công ty TNHH MTV Sản xuất Thương mại Nhựa Bình Dương			3703006434 Cấp ngày 29/10/2021 Nơi cấp: Sở KH&ĐT Bình Dương	Đường NA4, KCN Mỹ Phước 2, Phường Bến Cát, TPHCM	29/10/2021		

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội:

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số ĐKDN/CMND, ngày cấp, nơi cấp/	Địa chỉ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số NQ/QĐ của HĐQT/HĐQT	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch (VNĐ)	Ghi chú
1	Công ty CP Công nghệ & Truyền thông VN	Công ty cùng tập đoàn	3700861497 Cấp ngày/ 10/4/2017 Nơi cấp: Sở KH&ĐT Bình Dương	Phường Bình Dương, TPHCM	6 tháng đầu năm 2025	01/2025/NQ-HĐQT	323.309.492	Phí dịch vụ (internet, điện thoại, thuê máy chủ, bảo trì phần mềm BCW)
2	Tổng công ty Đầu tư & Phát triển Công nghiệp – CTCP	Công ty liên kết	3700145020 cấp ngày 03/06/2010 Nơi cấp: Sở KH&ĐT Bình Dương	Số 1 đường Hùng Vương, Phường Bình Dương, TPHCM	6 tháng đầu năm 2025	01/2025/NQ-HĐQT	154.540.443	Phí quản lý
					6 tháng đầu năm 2025	01/2025/NQ-HĐQT	69.618.826.344	Giá trị nghiệm thu đợt 1, 2 theo Hợp



Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số ĐKDN/CMND, ngày cấp, nơi cấp/	Địa chỉ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số NQ/QĐ của ĐHĐCĐ/HĐQT	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch (VNĐ)	Ghi chú
								đồng hợp tác đầu tư kinh doanh nhà ở số 60/11/2024/HĐV T/HĐ ngày 27/11/2024
					6 tháng đầu năm 2025	01/2025/NQ-HĐQT	98.896.000	Bán ống HDPE
3	Công ty CP Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật Becamex – Bình Phước	Công ty cùng tập đoàn	3800405138 cấp ngày: 05/06/2024 Nơi cấp: Sở KH&ĐT Bình Phước	QL14, tổ 8, ấp 3, Minh Thành, Chơn Thành, tỉnh Đồng Nai	6 tháng đầu năm 2025	01/2025/NQ-HĐQT	28.937.943.445	Thi công công trình
					6 tháng đầu năm 2025	01/2025/NQ-HĐQT	792.150.000	Bán ống HDPE
4	Công ty TNHH MTV Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật Becamex – Bình Định	Công ty cùng tập đoàn	4101567610 cấp ngày 15/07/2020 Nơi cấp: Sở KH&ĐT Bình Định	Ô B14 đường N, Khu TĐC-DC Hiệp Vinh 1B, xã Canh Vinh, tỉnh Gia Lai	6 tháng đầu năm 2025	01/2025/NQ-HĐQT	3.402.163.740	Bán ống HDPE
5	Công ty CP Kinh doanh và Phát triển Bình Dương (TĐC)	Công ty cùng tập đoàn	3700413826 Ngày cấp: 03/2/2015 Nơi cấp: Sở KH&ĐT Bình Dương	Lô I Đường Đồng Khởi, P. Bình Dương, TPHCM	6 tháng đầu năm 2025	01/2025/NQ-HĐQT	67.530.261.556	Giá trị nghiệm thu đợt 1, 2 Công trình GreenCity, hợp đồng số 15/HĐTCXD/2024 ngày 4



Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số ĐKDN/CMND, ngày cấp, nơi cấp/	Địa chỉ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số NQ/QĐ của ĐHĐCĐ/HĐQT	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch (VNĐ)	Ghi chú
6	CN Cty CP KD và PT Bình Dương - XN Bê tông Trộn sẵn Mỹ Phước	Công ty con của Công ty cùng tập đoàn	3700413826 -002 cấp ngày: 22/03/2023 Nơi cấp: Sở KH&ĐT Bình Dương	Đường D1 KCN Mỹ Phước 1, P.Bến Cát, TPHCM	6 tháng đầu năm 2025	01/2025/NQ-HĐQT	182.476.854	Mua bê tông
7	Công ty TNHH MTV SX TM Nhựa Bình Dương	Công ty con	3703006434 cấp ngày: 29/10/2021 Nơi cấp: Sở KH&ĐT Bình Dương	Đường NA4 KCN Mỹ Phước 2, P.Bến Cát, TPHCM	6 tháng đầu năm 2025	01/2025/NQ-HĐQT	7.638.000	Mua ống HDPE
					6 tháng đầu năm 2025	01/2025/NQ-HĐQT	982.017.000	Thuê VP, nhà xưởng

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát: Không có.

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác:

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo): công bố tại Báo cáo tài chính.

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc điều hành: không có.

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc và người quản lý khác: không có.



VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ:

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ:

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ/Mối liên hệ	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (30/06/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (30/06/2025)	Ghi chú/
I. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ								
1	Nguyễn Thành Trung		Chủ tịch	074072000915 cấp ngày 13/04/2021 nơi cấp CCS QLHCTTXH	Phường Thủ Dầu Một, TPHCM	0	0%	
	Tổ chức và cá nhân có liên quan/							
	Công ty CP Kinh doanh và Phát triển Bình Dương (TDC)		Phó Tổng giám đốc	3700413826 Ngày cấp: 03/2/2015 Nơi cấp: Sở KH&ĐT Bình Dương	Lô I Đường Đồng Khởi, P. Bình Dương, TPHCM	0	0%	
	Nguyễn Thị Ngọc Hòa		Vợ	074173000879 Ngày cấp 13/04/2021 nơi cấp CCS QLHCTTXH	Phường Thủ Dầu Một, TPHCM	0	0%	
	Nguyễn Ngọc Thùy Trâm		Con	074310005405 Ngày cấp 07/08/2024 nơi cấp CCS QLHCTTXH	Phường Thủ Dầu Một, TPHCM	0	0%	



Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ/Mối liên hệ	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (30/06/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (30/06/2025)	Ghi chú/
	Nguyễn Văn Trung		Cha	074049002187 Ngày cấp 28/06/2021 nơi cấp CCS QLHCTTXH	Phường Bến Cát, TPHCM	0	0%	
	Nguyễn Kim Đọt		Mẹ	07415004440 Ngày cấp 10/05/2021 nơi cấp CCS QLHCTTXH	Phường Bến Cát, TPHCM	0	0%	
	Nguyễn Thị Thơm		Mẹ vợ	074144000102 Ngày cấp 29/03/2021 nơi cấp CCS QLHCTTXH	P.Thuận An, TPHCM	0	0%	
2	Nguyễn Kim Tiên		TV HĐQT kiêm TGD	074067006211 cấp ngày 27/12/2021 nơi cấp CCS QLHC TTXH	Phường Tân Khánh, TPHCM	66.345	0,19%	
Tổ chức và cá nhân có liên quan								
	Nguyễn Thị Thanh Tâm		Vợ	074169001864 cấp ngày 27/04/2021 nơi cấp CCS QLHC TTXH	P. Phú Lợi, TPHCM	0	0%	
	Nguyễn Quốc Bảo		Con	074200002226 cấp ngày 27/04/2021 nơi cấp CCS QLHC TTXH	P. Phú Lợi, TPHCM	0	0%	



Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ/Mối liên hệ	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (30/06/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (30/06/2025)	Ghi chú/
	Nguyễn Thị Thanh Thảo		Con	074302002198 cấp ngày 27/04/2021 nơi cấp CCS QLHC TTXH	P. Phú Lợi, TPHCM	0	0%	
	Bùi Thị Phê		Mẹ	074133002915 cấp ngày 27/12/2021 nơi cấp CCS QLHC TTXH	Phường Tân Khánh, TPHCM	0	0%	
	Nguyễn Quang Hà		Anh ruột	074056004795 cấp ngày 27/12/2021 nơi cấp CCS QLHC TTXH	Phường Tân Khánh, TPHCM	0	0%	
	Nguyễn Thị Cù		Chị ruột	074161001366 cấp ngày 19/04/2021 nơi cấp CCS QLHC TTXH	Phường Tân Khánh, TPHCM	0	0%	
	Bùi Thiên Hùng		Anh rể	060058000693 cấp ngày 19/04/2021 nơi cấp CCS QLHC TTXH	Phường Tân Khánh, TPHCM	0	0%	
	Nguyễn Thị Thu Thanh		Em ruột	074172002212 cấp ngày 25/04/2021 nơi cấp CCS QLHC TTXH	Phường Tân Khánh, TPHCM	0	0%	
	Trần Nguyễn Tuấn		Em rể	074076004184 cấp ngày 04/05/2021 nơi cấp CCS QLHC TTXH	Phường Tân Khánh, TPHCM	0	0%	
	Nguyễn Kim Hoàng		Em ruột	074070001428 cấp ngày 13/04/2021 nơi cấp CCS QLHC TTXH	Phường Tân Khánh, TPHCM	0	0%	



Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ/Mối liên hệ	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (30/06/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (30/06/2025)	Ghi chú/
	Phạm Thị Diệu Hiền		Em dâu	074175001674 cấp ngày 19/04/2021 nơi cấp CCS QLHC TTXH	Phường Tân Khánh, TPHCM	0	0%	
	Nguyễn Kim Phương		Chị ruột	074159000821 cấp ngày 08/04/2021 nơi cấp CCS QLHC TTXH	Phường Tân Khánh, TPHCM	0	0%	
	Phan Văn Huệ		Anh rể	074057000631 cấp ngày 08/04/2021 nơi cấp CCS QLHC TTXH	Phường Tân Khánh, TPHCM	0	0%	
	Vũ Kim Liên		Mẹ vợ	074138001419 cấp ngày 12/02/2023 nơi cấp CCS QLHC TTXH	P.Phú Lợi, TPHCM	0	0%	
3	Ông Huỳnh Vĩnh Thành		Thành viên HĐQT	074075005276 cấp ngày 18/10/2023 nơi cấp CCS QLHC TTXH	Phường Chánh Hiệp, TPHCM	0	0%	
Tổ chức và cá nhân có liên quan								
	Công ty CP Cao su Bình Dương.		Thành viên HĐQT	3700248731 Ngày cấp: 08/06/2010 Nơi cấp: Sở KH&ĐT Bình Dương	ĐT 750 Áp Ông Thanh, xã Trừ Văn Thố, TPHCM	0	0%	



Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ/Mối liên hệ	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (30/06/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (30/06/2025)	Ghi chú/
	Công ty Cổ phần Phát triển Đô thị (UDJ)		TV HĐQT	3700785535 Ngày cấp: 3/7/2012 Nơi cấp: Sở KH&ĐT Bình Dương	C1-2-3 đường Lê Lợi, P. Bình Dương, TPHCM	0	0%	
	Huỳnh Văn Quan		Cha	074048001675 cấp ngày 12/08/2021 nơi cấp CCS QLHC TTXH	Phường Thủ Dầu Một, TPHCM	0	0%	
	Nguyễn Thị Ngọc Hân		Vợ	074179007352 cấp ngày 10/05/2021 nơi cấp CCS QLHC TTXH	Phường Thủ Dầu Một, TPHCM	0	0%	
	Huỳnh Ngọc Bảo Khánh		Con	Không có	Phường Thủ Dầu Một, TPHCM	0	0%	
	Huỳnh Vĩnh Tuấn		Em	074079007965 cấp ngày 12/08/2021 nơi cấp CCS QLHC TTXH	Phường Thủ Dầu Một, TPHCM	0	0%	
	Huỳnh Thị Cúc		Em	074177006448 cấp ngày 12/08/2021 nơi cấp CCS QLHC TTXH	Phường Thủ Dầu Một, TPHCM	0	0%	
	Huỳnh Văn Hải		Anh	074069004248 cấp ngày 12/08/2021 nơi cấp CCS QLHC TTXH	Phường Thủ Dầu Một, TPHCM	0	0%	



Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ/Mối liên hệ	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (30/06/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (30/06/2025)	Ghi chú/
	Huỳnh Văn Long		Anh	074072008580 cấp ngày 10/05/2021 nơi cấp CCS QLHC TTXH	TP Pleiku, Gia Lai	0	0%	
4	Bùi Thị Thùy		Thành viên HĐQT	036182020490 cấp ngày 12/11/2021 nơi cấp CCS QLHC TTXH	Phường Phú Lợi, TPHCM	0	0%	
Tổ chức và cá nhân có liên quan								
	Công ty CP Phát triển hạ tầng kỹ thuật (IJC)		Kế toán trưởng	3700805566 Cấp ngày: 29/07/2014 Nơi cấp: Sở KH & ĐT Bình Dương	230 Đại lộ Bình Dương, P.Phú Lợi, TPHCM	0	0%	
	Công ty CP Đường Cao tốc TPHCM – Thủ Dầu Một – Chơn Thành		Thành viên BKS	3703287760 Ngày cấp: 21/01/2025 Nơi cấp: Sở KH & ĐT Bình Dương	Số 1, đường Hùng Vương, Phường Bình Dương, TP.HCM	0	0%	
	Bùi Văn Dương		Cha	036054002373 cấp ngày 24/04/2021 nơi cấp CCS QLHC TTXH	Thanh Hùng, Giao Minh, Ninh Bình	0	0%	
	Trần Thị Rân		Mẹ	036162013551 cấp ngày 05/05/2022 nơi cấp CCS QLHC TTXH	Thanh Hùng, Giao Minh, Ninh Bình	0	0%	



Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ/Mối liên hệ	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (30/06/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (30/06/2025)	Ghi chú/
	Bùi Văn Duy		Em trai	036086006670 cấp ngày 14/03/2021 nơi cấp CCS QLHCTTXH	Thanh Hùng, Giao Minh, Ninh Bình	0	0%	
	Đỗ Việt Cường		Chồng	091082000614 cấp ngày 13/04/2021 nơi cấp CCS QLHCTTXH	Phường Phú Lợi, TPHCM	0	0%	
	Đỗ Thùy Linh		Con	Không có	Phường Phú Lợi, TPHCM	0	0%	
	Đỗ Lan Hương		Con	Không có	Phường Phú Lợi, TPHCM	0	0%	
	Vũ Thị Kiều Anh		Em dâu	036188011490 cấp ngày 04/04/2021 nơi cấp CCS QLHCTTXH	Thanh Hùng, Giao Minh, Ninh Bình	0	0%	
	Đỗ Đăng Hà		Ba chồng	001052012930 cấp ngày 29/04/2021 nơi cấp CCS QLHCTTXH	Phường An Phú, TPHCM	0	0%	
	Lương Thị Vịnh		Mẹ chồng	034159010422 ngày 29/04/2021 nơi cấp CCS QLHCTTXH	Phường An Phú, TPHCM	0	0%	
5	Trần Thiện Thế		Thành viên HĐQT	070063001592 Cấp ngày: 27/04/2021 nơi cấp CCS QLHCTTXH	Phường Lái Thiêu, TPHCM	0	0%	



Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ/Mối liên hệ	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (30/06/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (30/06/2025)	Ghi chú/
Tổ chức và cá nhân có liên quan								
	Công ty CP Phát triển hạ tầng kỹ thuật (IJC)		Thành viên HĐQT	3700805566 Cấp ngày: 29/07/2014 Nơi cấp: Sở KH & ĐT Bình Dương	230 Đại lộ Bình Dương, P.Phú Lợi, TPHCM	0	0%	
	Lý Phương Thảo		Vợ	074166005952 Cấp ngày: 01/09/2021 nơi cấp CCS QLHCTTXH	Phường Lái Thiêu, TPHCM	0	0%	
II. BAN KIỂM SOÁT								
1	Nguyễn Hải Hoàng		Trưởng BKS	074091001527 cấp ngày 13/04/2021 tại CCS QLHCTTXH	Phường Thủ Dầu Một, TPHCM	0	0%	
Tổ chức và cá nhân có liên quan								
	Công ty CP Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật (IJC)		Trưởng BKS	3700805566 Ngày cấp: 29/7/2014 Nơi cấp: Sở KH&ĐT Bình Dương	230 Đại lộ Bình Dương, P.Phú Lợi, TPHCM	0	0%	
	Công ty Cổ phần Phát triển Đô thị (UDJ).		Trưởng BKS	3700785535 Ngày cấp: 3/7/2012 Nơi cấp: Sở KH&ĐT Bình Dương	C1-2-3 đường Lê Lợi, P. Bình Dương, TPHCM	0	0%	



Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ/Mối liên hệ	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (30/06/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (30/06/2025)	Ghi chú/
	Công ty CP Công nghệ & Truyền thông VN		TV BKS	3700861497 Cấp ngày 10/4/2017 Nơi cấp: Sở KH&ĐT Bình Dương	WTC Tower Số 1 đường Hùng Vương, Phường Bình Dương, TPHCM	0	0%	
	Công ty CP Kinh doanh và Phát triển Bình Dương (TDC)		Trưởng BKS	3700413826 Ngày cấp: 03/2/2015 Nơi cấp: Sở KH&ĐT Bình Dương	Lô I Đường Đồng Khởi, Phường Bình Dương, TPHCM	0	0%	
	Nguyễn Hải Bằng		Cha	074067001397 cấp ngày 13/04/2021 nơi cấp CCS QLHC về TTXH	Phường Thủ Dầu Một, TPHCM	0	0%	
	Võ Thị Phước		Mẹ	074168001898 cấp ngày 13/04/2021 nơi cấp CCS QLHC về TTXH	Phường Thủ Dầu Một, TPHCM	0	0%	
	Nguyễn Thị Mỹ Trà		Em	074196001250 cấp ngày 13/04/2021 nơi cấp CCS QLHC về TTXH	Phường Thủ Dầu Một, TPHCM	0	0%	
	Nguyễn Tuyết Phương Anh		Vợ	001192029922 cấp ngày 10/05/2021 nơi cấp CCS QLHC về TTXH	Phường Thủ Dầu Một, TPHCM	0	0%	
	Nguyễn Hữu Tú		Ba vợ	001051000523 cấp ngày 02/05/2021 nơi cấp CCS QLHC về TTXH	Bình Thạnh, TPHCM	0	0%	



Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ/Mối liên hệ	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (30/06/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (30/06/2025)	Ghi chú/
	Lê Tuyết Nhung		Mẹ vợ	001166001501 cấp ngày 02/05/2021 nơi cấp CCS QLHC về TTXH	Bình Thạnh, TPHCM	0	0%	
2	Lê Thị Thùy Dương		Thành viên BKS	074189001014 Cấp ngày: 13/04/2021 Nơi cấp: CCS QLHC về TTXH	Phường Phú Lợi, TPHCM	0	0%	
Tổ chức và cá nhân có liên quan								
	Công ty CP Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật (IJC)		Thành viên BKS	3700805566 Ngày cấp: 29/7/2014 Nơi cấp: Sở KH&ĐT Bình Dương	230 Đại lộ Bình Dương, P. Phú Lợi, TPHCM	0	0%	
	Công ty Cổ phần Phát triển Đô thị (UDJ).		Thành viên BKS	3700785535 Ngày cấp: 3/7/2012 Nơi cấp: Sở KH&ĐT Bình Dương	C1-2-3 đường Lê Lợi, P. Bình Dương, TPHCM	0	0%	
	Lê Hồng Lĩnh		Cha	040062005638 Cấp ngày: 27/04/2021 Nơi cấp: CCS QLHC về TTXH	Phường Bến Cát, TPHCM	0	0%	
	Lê Thị Hợi		Mẹ	038164010495 Cấp ngày: 19/04/2021 Nơi cấp: CCS QLHC về TTXH	Phường Bến Cát, TPHCM	0	0%	



Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ/Mối liên hệ	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (30/06/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (30/06/2025)	Ghi chú/
	Lê Hồng Anh		Em	074093001508 Cấp ngày: 13/04/2021 Nơi cấp: CCS QLHCTTXH	Phường Phú Lợi, TPHCM	0	0%	
	Lê Thị Thùy Liên		Chị	074186003522 Cấp ngày: 02/08/2022 Nơi cấp: CCS QLHCTTXH	Phường Phú Lợi, TPHCM	0	0%	
	Lê Nguyễn Hoàng Phương		Chồng	070088009139 Cấp ngày: 05/09/2022 Nơi cấp: CCS QLHCTTXH	P. An Phú, TPHCM	0	0%	
	Lê Tú Anh		Con	Không có	Phường Phú Lợi, TPHCM	0	0%	
	Lê Uy Vũ		Con	Không có	Phường Phú Lợi, TPHCM	0	0%	
3	Huỳnh Thị Quế Anh	004CA11072	Thành viên BKS	074184001145 Cấp ngày: 29/11/2024 Nơi cấp: BCA	P. Phú Lợi, TP Hồ Chí Minh	0	0%	
Tổ chức và cá nhân có liên quan								
	CTCP Bệnh viện Đa khoa quốc tế Becamex		Thành viên Ban kiểm soát	3702291330 Ngày cấp: 06/08/2014 Nơi cấp: Sở KH&ĐT	ĐL Bình Dương, khu Gò Cát, Lái Thiêu, TPHCM	0	0%	



Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ/Mối liên hệ	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (30/06/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (30/06/2025)	Ghi chú/
				Bình Dương				
	CT TNHH MTV Hỗ trợ Khởi nghiệp Block 71		Trưởng Ban kiểm soát	0317214219 Ngày cấp: 22/03/2022 Nơi cấp: Sở KH&ĐT TPHCM	Tháp B2, Khu chung cư Lô M2- số 72 đường Nguyễn Cơ Thạch, P. An Khánh, TPHCM	0	0%	
	Tổng công ty Đầu tư & Phát triển Công nghiệp (Becamex IDC)		Thành viên Ban kiểm soát	3700145020 cấp ngày: 03/06/2010 Nơi cấp: Sở KH&ĐT Bình Dương	Số 1 đường Hùng Vương, Phường Bình Dương, TPHCM			
	CTCP Kinh doanh & Phát triển Bình Dương		Thành viên Ban kiểm soát	3700413826 Ngày cấp: 03/2/2015 Nơi cấp: Sở KH&ĐT Bình Dương	Lô 1 Đường Đồng Khởi, Phường Bình Dương, TPHCM	0	0%	
	Công ty Cổ phần Phát triển Đô thị (UDJ)		Thành viên BKS	3700785535 Ngày cấp: 3/7/2012 Nơi cấp: Sở KH&ĐT Bình Dương	C1-2-3 Đường Lê Lợi, Phường Bình Dương, TPHCM	0	0%	
	Công ty CP Cao su Bình Dương		Trưởng BKS	3700248731 Ngày cấp: 08/06/2010 Nơi cấp: Sở KH&ĐT Bình Dương	ĐT 750 Ấp Ông Thanh, xã Trừ Văn Thố, TPHCM	0	0%	



Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ/Mối liên hệ	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (30/06/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (30/06/2025)	Ghi chú/
	Công ty CP Dược phẩm Savi		Trưởng BKS	0303923529 Ngày cấp: 11/03/2023 Nơi cấp: Sở KH&ĐT TPHCM	Lô Z01-02-03A KCN trong KCCX Tân Thuận, Phường Tân Thuận, TPHCM	0	0%	
	Công ty CP Đầu tư và Phát triển Điện Becamex – VSIP		Thành viên BKS	3703112908 Ngày cấp: 09/03/2023 Nơi cấp: Sở KH&ĐT Bình Dương	Tầng 20, Tòa nhà Becamex Tower, Số 230, Đại lộ Bình Dương, Phường Phú Lợi, TP HCM	0	0%	
	Công ty CP Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật Becamex – Bình Phước		Thành viên BKS	3800405138 Ngày cấp: 05/06/2024 Nơi cấp: Sở KH&ĐT Bình Phước	Quốc lộ 14, tổ 8, khu phố 3, phường Chơn Thành, Đồng Nai.	0	0%	
	Công ty CP Đường Cao tốc TPHCM – Thủ Dầu Một – Chơn Thành		Trưởng BKS	3703287760 Ngày cấp: 21/01/2025 Nơi cấp: Sở KH & ĐT Bình Dương	Số 1, đường Hùng Vương, Phường Bình Dương, TP.HCM	0	0%	
	Huỳnh Thanh Tân		Cha	074053000383 Cấp ngày: 19/05/2021 Nơi cấp: CCS QLHCTTXH	P.Phú Lợi, TP Hồ Chí Minh	0	0%	



Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ/Mối liên hệ	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (30/06/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (30/06/2025)	Ghi chú/
	Phạm Nguyễn Quốc Thông		Chồng	074084000589 Cấp ngày: 01/03/2024 Nơi cấp: CCS QLHCTTXH	Xã Trù Văn Thố, TP Hồ Chí Minh	0	0%	
	Phạm Huỳnh Ánh Minh		Con	Không có	P.Phú Lợi, TP Hồ Chí Minh	0	0%	
	Phạm Nhật Thiên		Con	Không có	P.Phú Lợi, TP Hồ Chí Minh	0	0%	
	Huỳnh Thị Quế Chi		Em	074195002448 Cấp ngày: 01/05/2021 Nơi cấp: CCS QLHCTTXH	P.Phú Lợi, TP Hồ Chí Minh	0	0%	
	Ngô Đức Phúc		Em rể	074092006774 Cấp ngày: 25/06/2021 Nơi cấp: CCS QLHCTTXH	Xã Phước Hòa, TP Hồ Chí Minh	0	0%	
	Phạm Văn Đăng		Ba chồng	038060011874 Cấp ngày: 25/04/2021 Nơi cấp: CCS QLHCTTXH	P.Phú Lợi, TP Hồ Chí Minh	0	0%	
	Nguyễn Thị Nguyệt		Mẹ chồng	001160030408 Cấp ngày: 25/04/2021 Nơi cấp: CCS	P.Phú Lợi, TP Hồ Chí Minh	0	0%	



Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ/Mối liên hệ	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (30/06/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (30/06/2025)	Ghi chú/
	Trần Ngọc Khoa		Em gái	074190000243 cấp ngày 08/02/2021 nơi cấp CCS QLHC TTXH	Phường Hòa Lợi, TPHCM	0	0%	
	Nguyễn Thị Thùy Dương		Vợ	074188000274 cấp ngày 08/02/2021 nơi cấp CCS QLHC TTXH	Phường Thủ Dầu Một, TPHCM	0	0%	
	Trần Nhật Minh		Con	Không có	Phường Thủ Dầu Một, TPHCM	0	0%	Còn nhỏ
	Trần Nhật Quân		Con	Không có	Phường Thủ Dầu Một, TPHCM	0	0%	Còn nhỏ
	Nguyễn Thanh Hữu		Em rể	074088001008 cấp ngày 19/04/2021 nơi cấp CCS QLHC TTXH	Bắc Tân Uyên, TPHCM	0	0%	
	Nguyễn Văn Dũng		Ba vợ	074062000207 cấp ngày 08/02/2021 nơi cấp CCS QLHC TTXH	Phường Thủ Dầu Một, TPHCM	0	0%	



Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ/Mối liên hệ	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (30/06/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (30/06/2025)	Ghi chú/
	Nguyễn Kim Nhung		Mẹ vợ	074167000226 cấp ngày 08/02/2021 nơi cấp CCS QLHC TTXH	Phường Thủ Dầu Một, TPHCM	0	0%	
3	Hồ Minh Diễm Thúy		Phó Tổng giám đốc	074176008852 cấp ngày 22/11/2024 nơi cấp CCS QLHC TTXH	Phường Phú Lợi, TPHCM	59.000	0,17%	
Tổ chức và cá nhân có liên quan								
	Hồ Minh Quang		Cha	074057003899 cấp ngày 10/05/2021 nơi cấp CCS QLHC TTXH	Phường Bến Cát, TPHCM	0	0%	
	Nguyễn Thị Bửu		Mẹ	074158007264 cấp ngày 09/08/2021 nơi cấp CCS QLHC TTXH	Phường Bến Cát, TPHCM	33.750	0,10%	
	Phạm Thế Vương		Chồng	074077004975 cấp ngày 22/08/2022 nơi cấp CCS QLHC TTXH	Phường Bến Cát, TPHCM	4.845	0,01%	
	Phạm Hồ Bảo Trân		Con	074304004012 cấp ngày 08/12/2022 nơi cấp CCS QLHC TTXH	Phường Phú Lợi, TPHCM	0	0%	



Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ/Mối liên hệ	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp QLHC TTXH	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (30/06/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (30/06/2025)	Ghi chú/
	Phạm Hồ Minh Huy		Con	074209000741 cấp ngày 22/01/2024 nơi cấp CCS QLHC TTXH	Phường Phú Lợi, TPHCM	0	0%	
	Hồ Minh Diễm Kiều		Em ruột	074178009717 cấp ngày 18/12/2021 nơi cấp CCS QLHC TTXH	Phường Bến Cát, TPHCM	22.500	0,06%	
	Hồ Minh Sang		Em ruột	074085007958 cấp ngày 09/08/2021 nơi cấp CCS QLHC TTXH	Phường Bến Cát, TPHCM	0	0%	
	Nguyễn Thị Thanh Trúc		Em dâu	074190008908 cấp ngày 09/08/2021 nơi cấp CCS QLHC TTXH	Phường Bến Cát, TPHCM	0	0%	
	Phạm Thế Sương		Cha chồng	074045000099 cấp ngày 10/04/2021 nơi cấp CCS QLHC TTXH	Phường Bến Cát, TPHCM	0	0%	
	Nguyễn Thị Phương Dung		Mẹ chồng	079150014701 cấp ngày 10/05/2021 nơi cấp CCS QLHC TTXH	Phường Bến Cát, TPHCM	0	0%	
IV	QUẢN LÝ KHÁC							



Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ/Mối liên hệ	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (30/06/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (30/06/2025)	Ghi chú/
1	Phạm Viết Yên		Trưởng ban Kiểm toán NB	074181009165 ngày cấp 01/09/2021 nơi cấp CCS QLHCTTXH	Phường Bình Dương, TPHCM	0	0%	
Tổ chức và cá nhân có liên quan								
	Phạm Văn Hoàng		Cha	074058000742 ngày cấp 13/04/2021 nơi cấp CCS QLHCTTXH	Phường Bình Dương, TPHCM	0	0%	
	Trần Thị Tịnh		Mẹ	074156000810 ngày cấp 13/04/2021 nơi cấp CCS QLHCTTXH	Phường Bình Dương, TPHCM	0	0%	
	Phạm Hoàng Hải		Anh ruột	074080003111 ngày cấp 23/03/2022 nơi cấp CCS QLHCTTXH	Phường Bình Dương, TPHCM	0	0%	
	Phan Thị Thùy Trang		Chị dâu	074180003483 ngày cấp 23/03/2022 nơi cấp CCS QLHCTTXH	Phường Bình Dương, TPHCM	0	0%	
	Từ Trọng Chinh		Chồng	074074008193 ngày cấp 01/09/2021 nơi cấp CCS QLHCTTXH	Phường Bình Dương, TPHCM	0	0%	



Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ/Mối liên hệ	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (30/06/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (30/06/2025)	Ghi chú/
	Từ Kiên Cường Thịnh		Con	074207002317 ngày cấp 11/05/2022 nơi cấp CCS QLHCTTXH	Phường Bình Dương, TPHCM	0	0%	
	Từ Kiên Cường Phát		Con	074210005370 ngày cấp 14/09/2024 nơi cấp Bộ Công an	Phường Bình Dương, TPHCM	0	0%	
	Từ Văn Hoàng		Cha chồng	074046001939 ngày cấp 01/09/2021 nơi cấp CCS QLHCTTXH	Phường Bình Dương, TPHCM	0	0%	
	Huỳnh Kim Phụng		Mẹ chồng	075145000083 ngày cấp 13/04/2021 nơi cấp CCS QLHCTTXH	Phường Bình Dương, TPHCM	0	0%	
	Công ty Cổ phần Phát triển Đô thị (UDJ).		TV HĐQT	3700785535 Ngày cấp: 3/7/2012 Nơi cấp: Sở KH&ĐT Bình Dương	C1-2-3 Đường Lê Lợi, Phường Bình Dương, TPHCM	0	0%	
2	Lương Thị Quỳnh Hoa		Kế toán trưởng	034179014170 ngày cấp 01/09/2021 nơi cấp CCS QLHCTTXH	Phường Thủ Dầu Một, TPHCM	0	0%	
	Tổ chức và cá nhân có liên quan							
	Lương Thế Thọ		Cha	034050006273 ngày cấp 19/04/2021 nơi cấp CCS QLHCTTXH	Phường Thủ Dầu Một, TPHCM	0	0%	



Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ/Mối liên hệ	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (30/06/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (30/06/2025)	Ghi chú/
	Đoàn Thị Nhữ		Mẹ	034158003255 ngày cấp 19/04/2021 nơi cấp CCS QLHCTTXH	Phường Thủ Dầu Một, TPHCM	0	0%	
	Nguyễn Thái Minh Quang		Chồng	074073007713 ngày cấp 09/08/2021 nơi cấp CCS QLHCTTXH	Phường Lái Thiêu, TPHCM	0	0%	
	Nguyễn Thái Bảo Quyền		Con	074309005822 ngày cấp 26/12/2023 nơi cấp CCS QLHCTTXH	Phường Thủ Dầu Một, TPHCM	0	0%	
	Nguyễn Thái Minh Quân		Con	Không có	Phường Thủ Dầu Một, TPHCM	0	0%	
	Lương Ngọc Quỳnh		Em ruột	074083001125 ngày cấp 09/04/2021 nơi cấp CCS QLHCTTXH	Phường Thủ Dầu Một, TPHCM	0	0%	
	Phan Bảo Ngọc		Em dâu	074185001030 ngày cấp 09/08/2021 nơi cấp CCS QLHCTTXH	Phường Thủ Dầu Một, TPHCM	0	0%	
	Thái Thị Tư		Mẹ chồng	074148002120 ngày cấp 09/08/2021 nơi cấp CCS QLHCTTXH	Phường Lái Thiêu, TPHCM	0	0%	



Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ/Mối liên hệ	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (30/06/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (30/06/2025)	Ghi chú/
3	Lai Nhật Xuân Trang		Người phụ trách quản trị công ty	074180001879 ngày cấp 13/04/2021 nơi cấp CCS QLHCTTXH	Phường Thủ Dầu Một, TPHCM	12.415	0,04%	
Tổ chức và cá nhân có liên quan								
	Lai Xuân Hi		Cha	074054000768 ngày cấp 13/04/2021 nơi cấp CCS QLHCTTXH	Phường Thủ Dầu Một, TPHCM	0	0%	
	Đặng Thị Kim Lan		Mẹ	074155000791 ngày cấp 13/04/2021 nơi cấp CCS QLHCTTXH	Phường Thủ Dầu Một, TPHCM	0	0%	
	Nguyễn Trần Hà Vũ		Chồng	074081001978 ngày cấp 22/04/2021 nơi cấp CCS QLHCTTXH	Phường Phú Lợi, TPHCM	4.172	0,01%	
	Nguyễn Quốc Hưng		Con	074208004166 ngày cấp 03/07/2022 nơi cấp CCS QLHCTTXH	Phường Thủ Dầu Một, TPHCM	0	0%	
	Nguyễn Minh Hạnh		Con	Không có	Phường Thủ Dầu Một, TPHCM	0	0%	
	Lai Nhật Thùy Trang		Em ruột	074182002164 ngày cấp	Phường Thủ Dầu Một, TPHCM	6.500	0.02%	



Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ/Mối liên hệ	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (30/06/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (30/06/2025)	Ghi chú/
				13/04/2021 nơi cấp CCS QLHCTTXH	P. An Phú, TPHCM			
	Phan Lê Tân Quốc		Em rể	082081001782 ngày cấp 13/04/2021 nơi cấp CCS QLHCTTXH		0	0%	
	Nguyễn Đình Tuấn		Cha chồng	001053011551 ngày cấp 22/04/2021 nơi cấp CCS QLHCTTXH	Phường Phú Lợi, TPHCM	0	0%	
	Trần Thị Toàn		Mẹ chồng	045154000630 ngày cấp 22/04/2021 nơi cấp CCS QLHCTTXH	Phường Phú Lợi, TPHCM	0	0%	

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty: không có

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác: Không có

CÔNG TY CP XÂY DỰNG VÀ GIAO THÔNG BÌNH DƯƠNG

TỔNG GIÁM ĐỐC



35

Nguyễn Kim Thiên



TTTTCPK25070024

