

CÔNG TY CỔ PHẦN
XÂY DỰNG VÀ GIAO THÔNG BÌNH DƯƠNG
BINH DUONG CONSTRUCTION & CIVIL
ENGINEERING JOINT STOCK COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness

TP.HCM, ngày 03 tháng 04 năm 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ The State Securities Commission
- Sở giao dịch chứng khoán TP Hồ Chí Minh/ Ho Chi Minh Stock Exchange

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CP XÂY DỰNG & GIAO THÔNG BÌNH DƯƠNG

Name of organization: BINH DUONG CONSTRUCTION & CIVIL ENGINEERING JOINT STOCK COMPANY

- Mã chứng khoán/Stock code: BCE
- Địa chỉ/Address: Lô G, đường Đồng Khởi, phường Bình Dương, TPHCM
- Điện thoại/ Telephone: 0274.2220888
- E-mail: info@becamexbce.com.vn
- Người thực hiện công bố thông tin/ Spokesman: Ông/Mr. Nguyễn Kim Tiên

2. Nội dung thông tin công bố/ Content of disclosure:

Nghị quyết số 06/2026/NQ-HĐQT ngày 03/04/2026 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Xây dựng & Giao thông Bình Dương (BCE) về việc thông qua ký kết các hợp đồng mua bán nhà ở (169 căn) thuộc dự án Khu Nhà Ở Green City Bình Dương, tại Phường Bình Dương, Thành phố Hồ Chí Minh với Tập đoàn Đầu tư và Phát triển Công nghiệp Becamex – CTCP .

Resolution No. 06/2026/NQ-HĐQT on 03/04/2026 passed by the Board of Directors of Binh Duong Construction & Civil Engineering Joint Stock Company about approval of the signing of house sale and purchase contracts (169 units) of the Green City Residential Project with Becamex Investment And Industrial Development Group.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 03/04/2026 tại đường dẫn/ *This information was disclosed in the folder Corporate Announcement of section Investor Center on the Company's website on April 03 2026 at : <http://www.becamexbce.com.vn/tin-tuc/tin-cong-ty>*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/ *We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

Tài liệu đính kèm:

- Nghị quyết /Resolution
No.06/2026/NQ-HĐQT

Đại diện tổ chức

Organization representative

TỔNG GIÁM ĐỐC



BCE-012604020001

Nguyễn Kim Tiên

CÔNG TY CỔ PHẦN
XÂY DỰNG VÀ GIAO THÔNG BÌNH DƯƠNG
BINH DUONG CONSTRUCTION & CIVIL
ENGINEERING JOINT STOCK COMPANY

Số/No.: 06/2026/NQ-HĐQT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness

TP.HCM, ngày 03 tháng 04 năm 2026

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG & GIAO THÔNG BÌNH DƯƠNG
RESOLUTION OF THE BOARD OF DIRECTORS
BINH DUONG CONSTRUCTION & CIVIL ENGINEERING JOINT STOCK
COMPANY

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội Nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 16 tháng 06 năm 2020/ Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Viet Nam on June 16, 2020

- Căn cứ vào Điều lệ hoạt động của Công ty Cổ phần Xây dựng & Giao thông Bình Dương/ Pursuant to the Charter of Binh Duong Construction & Civil Engineering Joint Stock Company

- Căn cứ Tờ trình số 01/TTr-BCE ngày 30/03/2026 v/v trình duyệt phương án đầu tư, kinh doanh bất động sản của dự án Khu Nhà Ở Green City Binh Duong (giai đoạn III) tại phường Bình Dương, thành phố Hồ Chí Minh/ Pursuant to the Proposal No. 01/TTr-BCE dated March 30, 2026 regarding the approval of the investment and real estate business plan for the Green City Binh Duong Housing Project (Phase III) at Binh Duong Ward, Ho Chi Minh City;

- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị số 06/2026/BBH/HĐQT ngày 03/04/2026/ Pursuant to the Minutes of the Board of Directors' Meeting No. 06/2026/BBH/HĐQT dated 03/04/2026.

QUYẾT NGHỊ

Hội đồng quản trị phiên họp 06 năm 2026 ngày 03/04/2026 của Công ty Cổ phần Xây dựng và Giao thông Bình Dương với số thành viên tham dự là 5/5 đã thảo luận và nhất trí thông qua Nghị quyết với nội dung như sau/ At the Sixth meeting of the Board of Directors of 2026 held on 03/04/2026, the Board of Directors of Binh Duong Construction & Civil Engineering Joint Stock Company, with the attendance of 5/5 members, discussed and unanimously approved the Resolution with the following contents:

Điều 1: Thông qua việc Công ty Cổ phần Xây dựng và Giao thông Bình Dương ký kết các hợp đồng mua bán nhà ở với Tập đoàn Đầu tư và Phát triển Công nghiệp Becamex – CTCP, với các nội dung chính như sau/ Approval of the signing of house sale and purchase contracts (169 units) of the Green City Residential Project between Becamex Investment & Industrial Development Group and Binh Duong Construction & Civil Engineering Joint Stock Company with the main contents as follow:

- Nội dung hợp đồng: mua bán nhà ở (169 căn) thuộc dự án Khu Nhà Ở Green City Binh Duong, tại Phường Bình Dương, Thành phố Hồ Chí Minh/ Content of



contract: house sale and purchase (169 units) of the Green City Residential Project, at Binh Duong Ward, Ho Chi Minh City.

- Vị trí/Location: Lô/Lot G7 (17 căn/17 units), Lô/Lot G15 (48 căn/48 units), Lô/Lot G18 (40 căn/40 units), Lô/Lot G28 (64 căn/64 units).

- Tổng diện tích đất/ Total land area: 23.623,8 m²

- Tổng diện tích sàn xây dựng/Total construction floor area: 42.198,4 m²

- Tổng giá trị các hợp đồng/ Total value of contracts : **827.204.196.500 VND** (đã bao gồm thuế/ included Tax)

(Tiền bằng chữ: Tám trăm hai mươi bảy tỷ, hai trăm lẻ bốn triệu, một trăm chín mươi sáu ngàn, năm trăm đồng/ In words: Eight hundred twenty-seven billion, two hundred and four million, one hundred ninety-six thousand, five hundred VND only)

- Tiến độ thanh toán: 03 đợt/ Payment schedule: 03 phases

+ Đợt 01: Thanh toán 50% giá trị hợp đồng sau khi ký hợp đồng/ 1st phase: Payment 50% of total value of contracts after signing contract.

+ Đợt 02: Thanh toán 20% giá trị hợp đồng trước ngày 30/06/2026./ 2nd phase: Payment 20% of total value of contracts before June 30th, 2026.

+ Đợt 03: Thanh toán 30% giá trị hợp đồng trước ngày 30/09/2026/ 3rd phase: Payment 30% of total value of contracts before September 30th, 2026.

Điều 2: Các thành viên Hội đồng Quản trị, Ban kiểm soát và Ban Tổng giám đốc công ty có trách nhiệm triển khai thực hiện nội dung Nghị quyết này/ Members of the Board of Directors, the Supervisory Board, and the Board of Management shall be responsible for implementing this Resolution.

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký/ This Resolution shall take effect from the date of signing.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS
CHỦ TỊCH /CHAIRMAN

Nơi nhận/Recipients:

- Như điều 2/ As stated in Article 2;
- Lưu/ Archive.



Nguyễn Thành Trung



BBHHDQT2603310003