

Số: 05/CV/2023

Bình Dương, ngày 25 tháng 03 năm 2023

V/v: “Giải trình chênh lệch LNST trong
BCTC kiểm toán năm 2022 so với cùng kỳ
năm trước”

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP HỒ CHÍ MINH

Công ty Cổ phần Xây dựng & Giao thông Bình Dương (Mã CK: BCE) giải trình về việc chênh lệch lợi nhuận như sau:

1. Lợi nhuận sau thuế (LNST) trong BCTC kiểm toán năm 2022 so với cùng kỳ năm 2021:

| STT | CHỈ TIÊU | NĂM 2022 (1) | NĂM 2021 (2) | CHÊNH LỆCH | |
|-----|----------------------|-----------------|-----------------|-------------------|---------------------|
| | | | | VND (= (1) - (2)) | % (= (1) - (2) / 2) |
| 1 | Doanh thu thuần | 102,593,676,606 | 111,236,733,368 | -8,643,056,762 | -8% |
| 2 | Giá vốn hàng bán | 123,773,566,681 | 74,486,716,395 | 49,286,850,286 | 66% |
| 3 | Lợi nhuận trước thuế | -58,396,060,591 | 26,011,944,921 | -84,408,005,512 | -324% |
| 4 | Lợi nhuận sau thuế | -58,396,060,591 | 22,134,681,589 | -80,530,742,180 | -364% |

LNST năm 2022 giảm so với năm 2021 là do điều chỉnh giảm doanh thu dự án Nhà ở Công nhân Bình Phước, trích lập dự phòng bảo hành các công trình và trích lập dự phòng tổn thất đầu tư tài chính công ty con.

2. Lợi nhuận sau thuế (LNST) trong BCTC kiểm toán năm 2022 so với LNST lũy kế trong BCTC quý 4 năm 2022:

| STT | CHỈ TIÊU | BCTCKT 2022 (1) | LŨY KẾ BCTC QUÝ 4. 2022 (2) | CHÊNH LỆCH | |
|-----|----------------------|-----------------|-----------------------------|-------------------|---------------------|
| | | | | VND (= (1) - (2)) | % (= (1) - (2) / 2) |
| 1 | Doanh thu thuần | 102,593,676,606 | 102,593,676,606 | 0 | 0% |
| 2 | Giá vốn hàng bán | 123,773,566,681 | 105,945,163,365 | 17,828,403,316 | 16.83% |
| 4 | Lợi nhuận trước thuế | -58,396,060,591 | -38,756,665,626 | -19,639,394,965 | 50.67% |
| 5 | Lợi nhuận sau thuế | -58,396,060,591 | -38,756,665,626 | -19,639,394,965 | 50.67% |

LNST trong BCTCKT 2022 giảm -19,639,394,965đ so với LNST lũy kế trong BCTC quý 4 là do điều chỉnh giảm doanh thu dự án Nhà ở Công nhân Bình Phước, trích lập dự phòng bảo hành các công trình và trích lập dự phòng tổn thất đầu tư tài chính công ty con.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu

TỔNG GIÁM ĐỐC
CÔNG TY CỔ PHẦN
XÂY DỰNG VÀ
GIAO THÔNG
BÌNH DƯƠNG
Nguyễn Kim Tiên



BCE-0123030002